



OSAVUOSIRAPORTTI
1-6 / 2025
TEKNINEN TOIMIALA



TEKNINEN HALLINTO

	2025
Tilivelvollinen	tekninen johtaja
Toiminta- ja palveluajatus	Tekninen toimi huolehtii kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnossapito- ja käyttötehtävistä ja niihin liittyvistä suunnittelu- ja muista tehtävistä sekä tietojen tehtävistä. Tekninen johtaja vastaa teknisestä toimesta ja toimii teknisen lautakunnan esittelijänä vastuualueensa asioissa. Toisena esittelijänä lautakunnassa toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö. Teknisen lautakunnan pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja ylläpitää kuntalaisia varten toimiva, viihtyisä, virikkeellinen, taloudellinen ja turvallinen asuin-, työ-, virkistys-, ja liikenneympäristö tulevaisuuteen tähtäävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Toiminnassaan teknisen lautakunnan tulee huomioida strategian 2030 mukaiset arvot, päämäärät ja valinnat. Tekninen toimi huolehtii kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnossapito- ja käyttötehtävistä ja niihin liittyvistä suunnittelu- ja muista tehtävistä sekä tietojen tehtävistä. Teknisen toimen perustehtävänä on toteuttaa ja tukea sisäistä ja ulkoista palvelutuotantoa ja vastata oman hallintokunnan hallinnosta, yhdyskuntateknisten palveluiden, kiinteistötoimen ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta. Kunta on viihtyisä, turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö kuntalaisille ja kunnan tilojen käyttäjille. Laadukkaat palvelut tuotetaan kustannustehokkaasti. Tekninen toimi työllistää tällä hetkellä yhteensä n. 7 vakituista henkilöä: tekninen johtaja, yhdyskuntatekniikan päällikkö, huoltomiehiä 2 kpl, laitosmiehiä 2 kpl ja toimistosihteeri 0,9. Teknisen hallinnon tehtäväalue sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Tekninen lautakunta ja toimisto, Koneet ja kuljetusvälineet Teknisen hallinnon henkilöstö jakaantuu seuraavasti: tekninen johtaja 1, yhdyskuntatekniikan päällikkö 1 ja toimistosihteeri 0,9. Rakennusvalvonta hoidetaan vuonna 2024 yhteistyösopimuksella Pöytyän kunnan kanssa. Hallintopalvelujen tehtävänä on teknisen osaston hallinnon järjestäminen ja toiminnan johtaminen. Teknisen johtajan palkka kokonaisuudessaan, yhdyskuntatekniikan johtajan palkasta noin puolet ja toimistosihteerin palkasta 20 % maksetaan tästä kustannuspaikasta.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Auran kunnan teknisen toimen organisaatiota on muutettu vastaamaan mahdollisimman hyvin nykyisiä palvelutarpeita. Toimintaa ja sen kehittämistä tarkastellaan talousarviovuonna. Teknisen toimen hallinto vastaa sujuvasta päätöksenteosta lautakunta- ja virkamies tasolla sekä noudattaa kunnan strategiaa, hallintosääntöä ja valtakunnallisia määräyksiä. Hallinto vastaa teknisen toimen toiminnan, talouden ja organisaation kehittämisestä sekä seuraa toiminnan toteutusta ja tuloksia päivittäisellä ja vuosi tasolla. Hallinnon tehtävänä on myös huolehtia yhteyksistä ja yhteistyöstä muiden hallintoalojen ja yhteistyö tahojen kanssa.

Talousarvion toteutuminen	Auran kunnanvirastolla pystyttiin palvelemaan asiakkaita kohtuullisella tasolla. Kesälomia on porrastettu ja lomia pidetty eri aikaan kesällä. Teknisen lautakunnan kokouksia on pidetty 5kpl ja asioita 59kpl. Vuoden aikana käsiteltyjä asioita mm. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tilojen suunnittelua, Vesihuoltoverkoston asioita, yleisten alueiden hoitamista, Kaukolämmön hinnan nousu, jätevesiliittymät ja rakennusrekisterin päivitys.
---------------------------	--

Tavoite 2025	01–06 2025
Teknisen osaston toiminta on suunnitelmallista, asiantuntevaa ja hyvin johdettua.	Asiakaspalautteet on käsitelty ja niihin on vastattu. Kaikki suunnitellut työt on saatu pääosin tehtyä. Henkilöstöä koulutettu tarpeen mukaan. Asioita tehdään tiiviisti organisaation sisäisesti yhteistyössä.
Varautumissuunnitelmat päivitetään ajan tasalle.	Varautumisharjoituksia pyritään pitämään vuosittain, tänä vuonna ei ole vielä pidetty. Varautumissuunnitelmia päivitetään (esim. sähkökatkot).
Teemme yhteistyötä yli hallinto- ja kuntarajojen.	Kaikkiin kunnan toimialoihin ollaan säännöllisesti yhteydessä. Yhteistyötä tehdään kolmannen sektorin ja seurojen kanssa.
Keräämme palautetta ja kehitämme toimintaa	Palautejärjestelmä käytössä
Digitaalisten palveluiden määrä ja käyttöaste paranee, asiakaspalautteet huomioidaan.	ICT-ohjelmien tehokkaampi käyttö.
Päätöksentekomme perustuu säännöllisesti käsiteltäviin tilastoihin ja tutkittuun tietoon.	Tilastojen käsittely
Sähköinen dokumentointi	Arkistointi
Positiivinen kunta kuva	Positiivinen tiedotus
Säännöllinen viestintä	Kuukausitiedotteet
Keräämme palautetta ja seuraamme ympäristön tilaa säännöllisesti, puutemme ongelmiin	Palautteen kerääminen ja puutteiden korjaus
Tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.	Kustannus seuranta
Hyödynnämme paikallisia toimijoita ja toteutamme elinvoimaohjelmaa	Toteutuksessa

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Teknisen lautakunnan kokousten määrä (kpl)		8	5
Palautteen määrä (kpl)		400	74
Palautteen vasteaika (pv)		5	10

Kiinteistötoimi

	2025
Tilivelvollinen	tekninen johtaja
Toiminta- ja palveluajatus	Tehtäväalue huolehtii keskitetysti kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevien rakennusten ja niiden piha-alueiden hoidosta ja kunnossapidosta. Tehtäväalue huolehtii myös kunnan maa- ja metsätilojen hoidosta sekä mittaustoiminnasta. Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: huoltomiehiä 2,5 ja kirvesmiehiä 1. Työnjohtotehtävät kuuluvat tekniselle johtajalle kiinteistötoimen osalta. Kiinteistötoimen tehtävänä on kunnan omistamien kiinteistöjen hoito- ja kunnossapitotyöt sekä vastata kiinteistöjen peruskorjauksista ja uudisrakentamisesta. Kiinteistönhoitopalvelut tuotetaan omana työnä ja kunnossapitoon ostetaan osittain ulkopuolista urakoitsijapalvelua. Suunnittelu- ja osittain myös asiantuntijapalvelut ostetaan. Uudisrakennukset rakennetaan pääosin kilpailutetuin urakoin. Kaikki rakennukset pyritään pitämään käytössä ja mahdollisimman korkealla käyttöasteella. Kiinteistötoimen kiinteistönhoito perustuu koulutettuun ja ammattitaitoiseen henkilökuntaan, sähköisen huoltokirjan käyttöön, nopeaan tilojen käyttäjien palvelupyyntöjen käsittelyyn ja hyvään työnjohtoon. Kunnossapitotyöt toteutetaan suunnitelmallisesti (PTS) suunnitelmien mukaan. Rakennuttaminen on laadukasta. Toiminnassa pyritään energian säästöön. Kiinteistötoimen tehtävänä on taloudellisuutta noudattaen säilyttää rakennukset ja niiden ympäristö käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa.

	Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Hallinto ja jakamattomat erät Rakennukset ja alueet (Alanko, Koivuniemi, Kotimäen nuorisotalo, Vanhusten palvelukeskus, Hoivakoti, Päiväkotiki Pääskynpesä, Tilhelä/Eskari, Markula, Asemanseudun koulu, Kirkonkulman koulu, Kirjasto, Urheilukentät, Jääkiekkokaukalot, Paloasema, Kunnanvirasto, Varastot, Vss- johtokeskus) Vuokralle annetut rakennukset ja huoneistot (Vanhustentalo, Alanko, Tuulentien rivitalo, As Oy Auran Halavanpuisto, Kiinteistö Oy Tuulenportti, As Oy Hannunportti, Kiint.Oy Sillankorvantie, Koy Auran Puusepänpuisto, Teollisuushalli) Paloaseman lämpökeskus Auraamo Maa- ja metsätilat Mittaustoiminta Kiinteistöpäivystys Muut liikunta- ja ulkoilualueet Auran terveysasema Yhteistyötä tehdään myös VT-yhdistyksen ja SPR:n kanssa. Kiinteistöjen talonmiestehtävät hoidetaan olemassa olevalla huolto- ja laitospieshenkilökunnalla. Erikoisammattitaitoa vaativat tehtävät hoidetaan ostopalveluna.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Tavoitteena on kehittää kiinteistöjen kunnossapidon toimintamallia siten, että kiinnitetään enemmän huomiota korjaustarpeiden dokumentointiin ja järjestelmälliseen korjaustoimintaan. Pyritään kehittämään edelleen ja hyödyntämään mahdollisimman tehokkaasti olemassa olevia sähköistä kiinteistönhallintajärjestelmää sekä automaatiojärjestelmää. Siivoustoimi siirtyi ostopalveluksi 1.9.2016, ja siisteyspalvelut ostetaan Kaarea Oy:ltä. Siivoustoimeen liittyvät tehtävät painottuvat jatkossa valvontaan ja tilaajatehtäviin. Siivouspalveluiden tehtävänä on huolehtia tilojen siisteydestä ja turvallisuudesta sekä pintojen kestävydestä. Tehtävänä on huolehtia myös tilojen hygieniasta ja sitä kautta turvata terveelliset tilat niiden käyttäjille. Kiinteistötoimen uusimpia hoidettavia kiinteistöjä ovat Tarvasjoentien teollisuushalli, Auraamo, Auran terveyskeskus ja kunnanvirasto. Teknisen toimen henkilöstö on lisääntynyt yhdellä kirvesmiehellä vuonna 2015. Kirvesmiehen tehtäviin kuuluvat kiinteistöjen korjaukset ja osa investointipuolen peruskorjauksista. Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksen myötä kuntien järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen.

	Kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan omaisuudesta. Strategisten päätösten keskeisimpiä lähtökohtia ovat tiedot omaisuuden arvosta, ominaisuuksista, kunnosta sekä taloudellisista ja teknisistä vastuista. Tätä tarkoitusta varten pitää laatia kiinteistöstrategia. Auran kunnan kiinteistöomaisuus koostuu eri-ikäisistä rakennuksista, jotka ovat palvelleet monissa eri käyttötarkoituksissa. Strategian avulla pyritään luomaan pitkän tähtäimen linjakkuutta kiinteistöjohtamiseen kirjaamalla strategiaan tämän hetkiset toimintatavat, tavoitteet ja kiinteistöjohtamisen tahtotila. Strategiaa voi luonnehtia kiinteistöjohtamisen tuoteselosteeksi. Strategiaa ei ole tarkoitettu staattiseksi julkaisuksi vaan kehittyväksi työkaluksi, johon toiminnan kehittämisohjeet kirjataan.
Talousarvion toteutuminen	Vuoden 2025 alusta alkaen ollaan suunniteltu ja valmisteltu varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tilojen suunnitelmia ja hanketta on johdettu eteenpäin. Suunnitelmia on tehty yhdessä tilojen käyttäjien ja työntekijöiden kanssa, sekä luottamushenkilöiden kanssa eri ryhmissä. Rakennusten energian ja sähkönkulutusta on pyritty koko ajan vähentämään ja energiankulutuksen seurantaan varten on asennettu energia- ja sähkömittareita. Energiankulutuksen seurantajärjestelmä otetaan käyttöön vuoden 2025 loppuun mennessä. Lisäksi energiankulutusta on raportoitu KETS-sopimuksen mukaisesti, kulutus on laskenut vuosittain. Sähkön, lämmityksen ja veden kulutusta on seurattu vuositason tasolla. Energiankulutuksen seurantajärjestelmän käyttöönoton jälkeen kulutusta pystytään seuraamaan tarkemmalla tasolla. Huoltomiehet vastaavat kiinteistöjen huolloista ja käyttäjien palvelupyynnöistä. Palvelupyynnöitä on ehditty käsittelemään/tekemään kohtuullisen nopeasti. Huoltomiehet ja laitoshuolto ovat lisäksi vuoro viikoin hoitanut teknisen toimen päivystystä. Kaarean käyttää samaa järjestelmää ja palaute siivouksesta on pysynyt myös kohtuullisella tasolla. Kaarean puhtaanapitopalvelu loppuu 30.8.2025 ja Auranmaan tukipalvelut jatkaa toimintaa 1.9.2025 alkaen. Kunnan vuokra asunnoissa on tällä hetkellä yksi asunto tyhjänä ja asuntojen myymistä valmistellaan. Palvelukeskuksen keittiö ja Tarvasjoentienhalli on ollut osittain tyhjillään ja vajaalla käytöllä. Niistä ei ole saatu vuokra tuloja vuoden 2025 aikana. Keittiö on tulossa varhaiskasvatuksen käyttöön ja teollisuushalli on myynnissä. Teollisuushalli on ollut osittain teknisen toimen ja mopopajan käytössä. Auran tilat ovat osittain vajaalla käytöllä ja tilojen käytön tehostusta selvitetään. Koulun tilat ovat kaikki käytössä ja kiviopisto sisäilma haasteista johtuen vajaalla käytöllä, osa kiviopiston tiloista siirretty väistötiloihin. Sisäilma haasteista johtuen on tehty koulun laajennuksen tarve ja hankesuunnittelua. Hyvinvointialueen vuokrasopimukset ovat päättymässä 30.12.2025 ja sen vuoksi uusien vuokrasopimusten neuvotteluja käydään syksyllä 2025 ja Sote-yhtiön perustamista selvitetään. Välivuokrauskohteiden sopimukset ovat päättymässä, mikä vaikuttaa kiinteistöpalveluiden tulo ja meno rakenteeseen. Tiilikoulun kattoa korjattiin kesällä 2025. Ulkoilu- ja harrastepaikkoja on kunnostettu lentopallokenttä, urheilukenttä, tenniskenttä, frisbeegolfväylät ja minigolf alue. Liikennepuistoon on haettu avustusta, käsittely on vielä kesken.

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Tavoitteena on kiinteistöjen kunnan säilyttäminen käyttötarkoitustaan vastaavalla tasolla. PTS-suunnitelmien ja kuntoarvioiden säännöllinen laadinta ja päivitys kiinteistöstrategian mukaisesti (2022–2024)	Vuoden 2025 aikana ei ole vielä tehty kuntoarvioita ja PTS-suunnitelmia kiinteistöstrategian mukaisesti. Pääpaino on ollut Sote-yhtiön selvitystyössä.
Yhteistyö eri hallintokuntien ja kolmannen sektorin kanssa.	Harraste- ja virkistyspaikat on pidetty kunnossa ja harrastepaikkoja on kunnostettu.
Koulun laajennuksen suunnittelu ja rakentaminen	Suunnittelutyö etenee aikataulussa.
Kuntalaisia ja työtekoa tukevat palvelut tuotetaan laadukkaasti ja tehokkaasti	Kaikki tilat on pidetty kunnossa talousarvion mukaisesti.
Palvelupyynnöt koskevat kiinteistönhoitoa ja siivouspalveluja, palvelupyyntöjen käsittely alle 5 pv	Palautteet käsitelty kohtuullisessa ajassa.
Keräämme tietoa rakennusten energiankulutuksesta	Seurantajärjestelmä kesken
Korjausten ja toimenpiteiden dokumentointi	Arkistointi
Tilastotietojen seuranta ja käsittely lautakunnassa	Osa viety tiedoksi lautakunnalle
Tarjoamme puitteita yhteiselle tekemiselle	Pidetään nykyiset paikat kunnossa.
Hyvinvointia tukevat palvelut näkyvät kuntalaisten arjessa.	Pidetään nykyiset paikat kunnossa.
Sisäilmaolosuhteiden jatkuva seuranta, sisäilma raja-arvojen mukaisesti ja sisäilmaolosuhteiden parantaminen.	Seurantaa tehty säännöllisesti

Rakennusten energiatehokas käyttäminen, energiasäästöä 5 % vuodessa vuoteen 2022 verrattuna, KETS-sopimuksen toimenpiteet	Energiasäästö on toteutunut KETS-Sopimuksen mukaisesti.
Tuotamme palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti. Kehitämme taloussuunnittelua, seuranta ja ennakkointia.	Säännöllinen seuranta
Ennakoiva kiinteistöjen korjaus, kiinteistöstrategian mukaisesti	Kiinteistöstrategian noudattaminen
Tyhjien kiinteistöjen myynti, purku tai vuokraus	Menossa myyntiin.
Tulevien isojen rakennushankkeiden selvitys ja kustannusten optimointi	Projekti käynnissä.

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Energiankulujen vähentäminen, sähkö (%)		2	
Energiankulutus vähentäminen, lämpö (%)		2	
Vedenkulutuksen vähentäminen (%)		2	
Sisäilma indeksi		90	95
Siivouspalveluiden palvelupyynnöt vasteaika (pv)		5	5
Kiinteistöhoiton palvelupyynnöt vasteaika (pv)		5	5
Rakennusten käyttöaste (%)		90	90
Käyttäjätyytyväisyys		hyvä	hyvä
Kiinteistöjen ylläpitokustannukset €/m2/kk		7,3	3,8
Kiinteistöjen kuntoluokka (KL)		3	

LIIKENNEVÄYLÄT

	2025
Tilivelvollinen	yhdyskuntatekniikan päällikkö
Toiminta- ja palveluajatus	Kunnan hoitovastuulla olevien liikenneväylien ylläpitäminen ja kunnossapito. Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmies 1 Tarkoituksena on pitää kaavatiet liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Kaavateiden kunnossapitoon luetaan myös tiealueella olevien istutusten, korokkeiden, suojakaiteiden, liikennemerkkien ja muiden sellaisten laitteiden kunnossapito. Kaavateitä päällystetään vuosittain määrärahojen puitteissa. Päällystys vähentää vuosittaisia kunnossapitokustannuksia. Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Kunnossapito (talvikunnossapito, kesäkunnossapito), Tievalaistus, Muu/erittelemätön Tehtävän palveluksessa oleva henkilöstö: Huoltomiehet osallistuvat tarpeen mukaan kaavateiden kunnossapitotehtäviin. Peruskunnossapito toteutetaan ostopalveluna.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Kaavateitä ja kunnan omistamia liikenneväyliä hoidetaan ylläpitosuunnitelman pohjalta. Kaavateiden perusparannuksia ja päällystämisiä toteutetaan aluekokonaisuuksina asfaltointiohjelman mukaisesti. Tievalaistuslinjoja rakennetaan ja ylläpidetään katuvalistusohjelman mukaisesti. Valoja valmistaudutaan uusimaan uudella valaisintekniikalla.
Talousarvion toteutuminen	Vuonna 2025 atujen ylläpito on toteutunut suunnitellusti. Ennakoivaa huoltoa ja ylläpitoa on tehty ylläpitosuunnitelman ja korjausohjelman mukaisesti. Suojateiden ja reunaviivojen tiemerkintöjä on uusittu kuluvan vuoden aikana. Katuvalaistuksen uusimista ja lisäämistä on jatkettu resurssien sallimissa rajoissa yhteishankkeina sähkönjakeluyhtiön ja teleyhtiöiden kanssa. Auranpotin alueelle on asennettu uusia valaisinpylväiden jalustoja ja kaapelointeja tulevaa valaistuksen asennusta varten. Lisäksi led-katuvalojen valaistustasojen mittaukset suoritettiin tammikuussa ja katuvalojen tehotasoja sekä palamisaikoja on optimoitu uuden ohjausjärjestelmän avulla sähkönkulutuksen vähentämiseksi. Päällystystöihin liittyen tekninen lautakunta on hyväksynyt päällystysurakoitsijan ja suunnitelmat. Elokuussa tullaan toteuttamaan noin 600 metriä uutta päällystystä sekä saman verran vanhan päällysteen korjausta. Talvikunnossapidon laatutasoa on seurattu loggereiden avulla ja valvontaa on tehty myös paikallisesti. Liikenneonnettomuuksien seuranta on jatkettu: liikennetyöryhmä on kokoontunut ja käsitellyt vuoden 2024 tilastoja. Vuoden 2025 onnettomuustilastot julkaistaan vuoden 2026 alussa. Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma on valmistunut. Osana ohjelmaa suoritettiin turvakävely kaava-alueella sekä kuntalaiskysely, jonka perusteella on jo toteutettu joitakin liikenneturvallisuutta parantavia toimenpiteitä, kuten suojatiemerkintöjen parantaminen. Työtä jatketaan edelleen ohjelman mukaisesti. Liikennelympäristön turvallisuuden seuranta sekä liikennekasvatukseen ja viestintään liittyvät toimet ovat olleet osa liikenneturvallisuustyötä, ja niitä kehitetään osana kunnan yleistä turvallisuussuunnittelua. Liikenneturvallisuussuunnitelman tavoite nollasta liikennekuolemasta ohjaa edelleen toimintaa.

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Katujen ylläpitosuunnitelma ja korjausohjelma ovat käytössä, ennakoiva huolto ja ylläpito	Suojateiden ja reunaviivojen tiemaalauksia uusittu
Katuvalaistuksen uusiminen ja valaistuksen lisääminen suoritetaan mahdollisuuksien mukaan yhteisprojekteina sähkönjakeluyhtiön ja teleyhtiöiden kanssa.	Auranpotin alueelle lisätty uusia valaisinpylväiden jalustoja ja kaapelointi asennettu.
Uutta päällystettä n. 600 m ja vanhan korjausta n. 600 m	Tekninen lautakunta on hyväksynyt Päällystysurakoitsijan ja päällystysuunnitelman mukaiset päällystykset ja paikkauset tehdään elokuussa
Talvikunnossapidon laatutason seuranta ja valvonta	seurantaa on tehty loggereilla ja valvottu paikallisesti
Liikenneonnettomuuksien seuranta	Liikennetyöryhmä on kokoontunut ja tutkinut 2024 tilastoja. vuoden 2025 luvut julkaistaan vasta vuoden 2026 alussa
Koetun turvallisuuden / liikennekäyttäytymisen / vaaranpaikkojen kartoitus (ml. aiheeseen liittyvät tilastot, kuntalaispalautteen käsittely)	Kävelyn ja pyöräilyn edistämishojelman yhteydessä suoritettiin kaava-alueella turvakävely ja kuntalaiskysely. Sen pohjalta on joitakin liikenneturvallisuuden parantamiseen liittyviä toimia jo tehty, mm. suojatiemerkintöjen parannusta. Työ jatkuu.
Liikennenympäristön turvallisuuden parantamiseen liittyvä seuranta	
Liikennekasvatustyön ja viestintätoimien seuranta	
Tilastot	
Liikenneturvallisuussuunnitelman tavoitteet, liikenneonnettomuuksien määrä 0	
Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen	Kävelyn ja pyöräilyn edistämishojelma valmistui.
Seurataan uusien (650 kpl) led-katuvalaisimien virrankulutusta ja pyritään optimoimaan sähkönkulutus katuvalojen tehoa säätelemällä uuden valaisinkohtaisen ohjausjärjestelmän avulla.	Valaitustasojen mittaukset tehty tammikuussa ja katuvalojen tehotasoja ja palamisaikoja on optimoitu

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Liikenneonnettomuuksien määrä		0	
Liikenneonnettomuuksien määrä, kunnan kaduilla		0	
Asfaltti päällystystöiden määrä (jm)		1000	
Uusien katuvalojen asennus		15	0
Liikenneturvallisuuustyöryhmän kokoukset		2	1
Liikenneturvallisuspisteet		25	

YLEISET ALUEET

	2025
Tilivelvollinen	yhdyskuntatekniikan päällikkö
Toiminta- ja palveluajatus	Yleisille alueille ei ole varattu erikseen vakituista henkilöstöä. Kasvien kasvukauden ajaksi palkataan erikseen työntekijöitä määräaikaan työsuhteeseen talousarvion määrärahan mukaisesti. Kunnan vastuulla on asemakaava-alueella olevien, asemakaavan mukaiseen käyttöön otettujen torialueiden, katuaukioiden, puistojen, istutusten ja muiden näihin verrattavien yleisten alueiden ylläpito- ja kunnossapitotehtävät. Auran kunnan vision ja strategian tavoitteiden mukaisesti ympäristöstä ja viihtyisyydestä huolehtiminen. Kunnan hallinnassa olevat yleiset alueet pidetään siistissä ja terveydellisesti tyydyttävässä kunnossa. Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Puistot, Leikkipaikat, Torialueet, Matonpesupaikat, Tielaitoksen palvelualue, Sadevesiviemäri, Muut yleiset alueet.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Ulkoliikuntapaikat rakennetaan ja ylläpidetään hyväksytyjen tasovaatimusten pohjalta. Yleisten alueiden hoitaminen toteutetaan viher- ja ulkoilualueiden käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaisesti. Tehtävän palveluksessa ei ole vakituista henkilökuntaa. Kesäaikana kunta palkkaa nuoria kausityöntekijöitä yleisten alueiden kunnossapitotehtäviin. Tämän lisäksi huoltomiehet osallistuvat tehtäviin tarpeen mukaan. Lisäksi tehdään yhteistyötä työpajan kanssa.
Talousarvion toteutuminen	vuonna 2025 Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelmaa on noudatettu pääosin suunnitellusti alkuvuoden 2025 aikana. Puistoalueita ja leikkipuistoja on hoidettu hoito- ja kunnossapitosuunnitelman mukaisesti. Yleisten alueiden kunnossapito on toteutettu hoitosuunnitelman puitteissa henkilöstöresurssien sallimissa rajoissa. Yleisten alueita on hoidettu pääasiassa puistotyöntekijän ja kesätyöntekijöiden resurssilla. Alueiden hoitoa tehdään myös kolmannen sektorin voimin. Istutettuja puita ja pensaita on hoidettu asianmukaisesti, ja niiden leikkaustöitä jatketaan kasvukauden ulkopuolella. Yli-ikäisten, huonokuntoisten ja vaarallisten puiden kaatamista on jatkettu kaava-alueilla turvallisuuden ja viihtyisyyden takaamiseksi. Hulevesiojien kaivuuta ja perkuuta on jatkettu erityisesti ongelma-alueilla sekä Halavanpellon alueella laaditun erillissuunnitelman mukaisesti. Maisemapellon hoitoa on jatkettu viljelysuunnitelman mukaan. Yleisten alueiden yleisilmettä ja viihtyisyyttä on pyritty parantamaan resurssien puitteissa. Laadukkaan ympäristön ylläpito ja kehittäminen on ollut osa päivittäistä ylläpitotyötä. Leikkipaikkojen turvallisuudesta on huolehdittu, ja ne täyttävät niille asetetut turvallisuusmääräykset. Vähintään yhden leikkipaikan peruskorjaus toteutetaan vuoden aikana.

	Ulkoilu- ja liikuntapaikkojen kunnossapitoa ja kehittämistä on jatkettu osana yleisten alueiden hoitotyötä. Kolmannen sektorin sekä muun sektorin osallistamista alueiden kunnossapitoon on hyödynnetty käytettävissä olevien mahdollisuuksien mukaan.
--	--

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelman toteutus	Pääosin toteutunut
Istutetut puut ja pensaat hoidetaan, leikkaamista jatketaan kasvukauden ulkopuolella. Yli-ikäisten, huonokuntoisten ja vaarallisten puiden kaatamista jatketaan kaava-alueilla.	Pääosin toteutunut
Kirkonkulman matonpesupaikan kunnostaminen	Uudet puiset pesutasot tehty
Hulevesiojien kaivuuta ja perkuuta jatketaan. Painopiste ongelma-alueilla, lisäksi erillisen suunnitelman mukaan (Halavanpelto)	toteutunut määrärahojen puitteissa
Perustetun maisemapellon hoidon jatkaminen viljelysuunnitelman mukaisesti	toteutunut suunnitellust
Hoitosuunnitelman noudattaminen ja päivitys	on noudatettu soveltaen resurssin mukaan.
Laadukkaan ympäristön ja viihtyisyyden ylläpitäminen ja kehittäminen	toteutunut resurssien puitteissa
Puistoalueita ja leikkipuistoja hoidetaan hoito- ja kunnossapitosuunnitelman mukaisesti.	viihtyisyyttä on parannettu käytettävissä olevien resurssien puitteissa.
Yleisiä alueita hoidetaan henkilökuntaresurssien sallimissa rajoissa hoitosuunnitelman mukaisesti.	pääosin toteutunut
Yleisten alueiden yleisilmeen ja viihtyisyyden parantaminen	pääosin toteutunut
Peruskorjataan vähintään yksi leikkipaikka vuodessa	Golfrata ja sen aita ja huvimaja korjattu
Leikkipuistot täyttävät niille asetetut turvallisuusmääräykset	Tarkastuskierros tehty ja puutteita korjattu.
Ulkoilu- ja liikuntapaikkojen kunnossapito ja kehittäminen	Pikku-Lahdon frisbeegolfradalle tehty uudet taulut ja rataa muutettu.
Kolmannen sektorin ja muun sektorin hyödyntäminen	

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01-06 2024	TA 2025	01-06 2025
Hulevesi ojien kaivuu (jm)		1000	800
Hoidettavat kohteet (kpl)		17,5	17,5
Hoidettavan nurmikon määrä(ha)		13	13
Niitettävän alueen määrä (ha)		50	50

VESIHUOLTOLAITOS

	2025
Tilivelvollinen	yhdyskuntatekniikan päällikkö
Toiminta- ja palveluajatus	Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmies 1,5 kpl. Verkostomestarin vastuulla yksittäisten projektien työnjohtotehtävät. Vesihuoltolaitoksella on toiminta-alueellaan vastuu vesihuollon järjestämisestä. Vesihuoltolaitoksen tulee sen mukaan kuin taloudelliset edellytykset sallivat kehittää toiminta-alueensa toimintavarmuutta vedenhankinnan ja viemäroinnin osalta kunnan muun kehityksen asettamien vaatimusten sekä vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti. Vesi- ja viemärihuoltolaitoksen tehtävänä on keskitetty talousveden hankinta ja jakelu sekä viemärlaitostoiminta määritetyillä toiminta- ja kehittämisalueilla. Vesihuollon toiminta-alueet on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2017. Lisäksi tehtäviin kuuluu kunnan omistaman vesi- ja viemärihuoltoverkoston ja sen laitteistojen hoitaminen, rakentaminen ja saneeraus. Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on turvata vedensaanti alueensa asukkaille ja maatalous- ja tuotantorakennuksille sekä vastaanottaa toiminta-alueeltaan tulevat jätevedet ja johtaa ne puhdistettavaksi siirtoviemärin välityksellä Kakolan keskuspuhdistamolle. Siirtoviemärin kautta Oripään ja suurin osa Pöytyän jätevesistä johdetaan Auran kautta Kakolan jätevedenpuhdistamolle. Jätevesien johtamisesta on sovittu kuntien välisillä sopimuksilla, joiden mukaiset korvaukset perustuvat johdettavien jätevesien todelliseen määrään. Määrät mitataan kuntien rajoilla mittauslaitteilla. Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Vesilaitos Viemärlaitos Vesihuoltoverkosto Pumppaamot Jätevedenpuhdistamo Siirtoviemäri Tehtävän palveluksessa on yksi verkostomestari ja yksi laitosmies, joiden tehtävänä on vesihuoltolaitoksen käyttö, huolto- ja kunnossapitotehtävät. Pöytyä-Auran vesihuoltolautakunnan vesihuoltoyhteistyö jatkuu toistaiseksi ennallaan. Auran kunta osallistuu omalta osaltaan vedenottamon kehittämiseen ja vedenottamon toimitusvarmuuden ylläpitämiseen. Vesihuoltolautakunta kokoontuu kaksi kertaa vuodessa. Auran kunnan raakavesi on pohjavettä, ja se pumpataan Pihlavalta Auran ja Pöytyän yhteistä runkovesijohtoa pitkin Auraan. Auralla on lisäksi oma varavesiyhteys TSV:n vesiputkesta.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Kiinteistöjen, jotka ovat siirtoviemärin vaikutusalueella, on mahdollista liittyä viemäriin samassa yhteydessä olevan paineputken kautta omilla pumppaamoillaan. Kiinteistöjen omistajiin ollaan yhteydessä ja edistetään viemäriin liittymistä. Puhtaan veden painetta säädetään automaattisesti ja kaikki pumppaamot ovat kaukovalvonnan piirissä. Vesihuoltolaitoksen valmiutta ja varmuutta kehitetään säännöllisesti. Mitta- ja ilmakaivoja lisätään suunnitteluvuosilla. Vesihuoltolaitoksen taksaa päivitettiin vuonna 2020. Vesihuoltolaitos otti uuden selainpohjaisen ohjelman verkostonhallintaan käyttöön 2020. Vesihuoltolaitoksen verkoston sijaintia on kartoitettu säännöllisesti kunnan oman GPS-laitteen avulla vuodesta 2021 alkaen. Läntisen Suomen alueelle laaditaan yhteinen, vuoteen 2050 ulottuva vesihuoltostrategia. Strategia kattaa Kanta-Hämeen, Pirkanmaan, Satakunnan, Varsinais-Suomen sekä Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan maakunnat. Hanketta koordinoivat alueen ELY-keskukset (Varsinais-Suomi, Häme, Etelä-Pohjanmaa ja Pirkanmaa). Hankkeen tavoitteena on selvittää, millainen on hyvä ja toimiva vesihuolto vuonna 2050, ja millaisilla toimilla siihen päästään. Hanke alkoi vuoden 2020 alussa ja valmistuu vuoden 2021 loppuun mennessä. Strategiatyössä huomioidaan valtakunnalliset vesihuoltoon liittyvät strategiat, ohjelmat ja visiot, kuten kansallinen vesihuoltouudistus sekä vesienhoidon ja merenhoidon tavoitteet ja toimenpiteet. Vesihuoltostrategian toteutumisen tueksi laaditaan ELY-keskusten alueille omat toimenpideohjelmat ja näiden sisältämät tavoitteet 7-10 vuoden ajanjaksoille. Auran kunta laatii oman strategian ELY-keskuksen strategian pohjalta. Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluetta pyritään laajentamaan Kirkkotien suuntaan. Laadukkaan talousveden toimittaminen. Talousvesitutkimuksia tehdään neljä kertaa vuodessa valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Veden laatu on ollut hyvä ja veden laatu pidetään hyvänä. Asiakastytyväisyyskyselyjä pidetään neljän vuoden välein. Siirtoviemärin pumppaamoiden ja kunnan muiden pumppaamoiden käyntiä seurataan säännöllisesti ja häiriöt pyritään välttämään ennakolta. Ohituspumppauksen määrää seurataan säännöllisesti. Ympäristön ja vesistöjen kuntoa seurataan.
Talousarvion toteutuminen	Vesihuoltoverkostot ovat toimineet alkuvuonna 2025 luotettavasti. Vaikka veden toimituksessa tapahtui kaksi lyhytaikaista katkosta runkoputkivuotojen seurauksena, verkoston toimivuus on kokonaisuudessaan ollut hyvä. Verkostojen kunnossapitoa ja korjauksia on voitu ennakoida valvontatutkimusohjelman perusteella. Vuonna 2023 päivitettyä ohjelmaa on noudatettu suunnitellusti, ja sen mukainen talousveden laadun valvonta on toteutunut. Asiakkaille on toimitettu noin 70 000 m³ hyvälaatuista talousvettä. Jätevesiä on vastaanotettu noin 45 000 m³ ja ne on toimitettu Kakolan puhdistamolle käsiteltäväksi. Haja-asutusalueiden jätevesihuollon kehittäminen on jatkunut, ja alkuvuonna liittyi viisi uutta asiakasta. Tavoitteena on saavuttaa vähintään kymmenen uutta liittujää vuoden aikana. Vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitys on edelleen valmisteluvaiheessa. Varautumisen osalta syksyille on suunniteltu harjoitus, ja varautumissuunnitelmaa päivitetään jatkuvasti. Teollisuusjätevesisopimusten laatiminen etenee. Neuvottelut ovat käynnissä Suomisen Maito Oy:n kanssa. Etäluettavien vesimittareiden käyttöönottoa on valmisteltu hankkimalla uusi mittaluentaohjelma sekä LoraWan-verkon testauslaite kuuluvuuskartoituksia varten. Lisäksi uuden sähköisen verkostoseurantaohjelmiston hankinta on suunnitteilla.

	Verkoston saneeraus on edennyt suunnitellusti erityisesti Horsmanhaan alueella, ja vuotovesien määrän vähentämiseen on panostettu. Vesihuoltolaitoksen taksat on päivitetty vuoden 2024 aikana, ja uudet hinnat tulivat voimaan 1.4.2025.
--	--

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Vesihuolto-verkoston luotettava toiminta	Verkostot ovat toimineet luotettavasti.
Verkostojen korjausten ennakointi seurantatietojen perusteella	
Valvontatutkimusohjelma on päivitetty 2023. Tutkimusohjelmaa noudatetaan.	Tutkimusohjelmaa on noudatettu.
Ei katkoksia veden toimituksessa	2kpl lyhyttä runkoputkivuodon aiheuttamaa katkosta.
Haja-asutusalueen jätevesihuollon parantaminen ja kehittäminen, vähintään 10 uutta liittujää vuodessa	5 kpl uusia liittymiä.
Vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksen valmistuminen ja käsittely	Valmistelussa.
Varautumisen harjoittelu kerran vuodessa ja varautumissuunnitelman jatkuva päivitys	Harjoitus tulossa syksyllä.
Teollisuusjätevesisopimusten kartoitus ja laadinta tehty vuoden 2024 aikana	suomisen Maito Oy:n kanssa sopimuksen teko käynnissä.
Aloitetaan etäluettavien vesimittareiden asennus.	Hankittiin vesimittaluentaohjelma ja LoraWan-verkon testauslaite kuuluvuuskartoitusta varten.
Hankitaan uutta sähköistä verkoston seuranta ohjelmistoa	
Valvontatutkimusohjelman mukainen talousveden laadun valvonta.	Toteutuu ohjelman mukaisena.
Hyvälaatuisen talousveden toimittaminen vesilaitoksen asiakkaille	toimitettu n. 70.000,0 m ³ talousvettä. Vastaanotettu 45.000,0m ³ jätevettä ja toimitettu Kakola puhditamolle.
Vesihuoltolaitoksen verkoston saneeraus suunnitelman mukaisesti, vuotovesien vähentäminen	Horsmanhaan saneeraus etenee suunnitellusti.
Vesihuoltolaitoksen taksan päivitys valmis vuoden 2024 aikana. Uudet taksat voimaan 1.1.2025	Uudet taksat voimassa.

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Vesihuoltoverkoston häiriöiden määrä ja katkokset		0	2
Vuotoveden määrän vähentäminen, vesijohdot (%)		0,5	0,5
Vuotoveden määrä vähentäminen, viemäri (%)		1,5	0,5
Poikkeukset vesijohtoveden laadussa		0	0
Viemäriliittyjien määrä (siirtoviemäri, kpl)		15	3
Käytetty vesi (m3)		230 000	70 000
Pumpattu jätevesi (m3)		243 000	45 000
Vesinäytteiden määrä (kpl)		4	2

JÄTEHUOLTO

	2025
Tilivelvollinen	tekninen johtaja
Toiminta- ja palveluajatus	Kunnan on järjestettävä jätteen hyödyntäminen tai käsittely. Kunnan on myös järjestettävä ongelmajätteen hyödyntäminen ja käsittely, jollei kysymys ole kohtuuttomasta määrästä. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta päättää toimialueellaan jätelain (646/2011) mukaisista jätehuollon viranomaisasioista ja linjaa, miten jätehuolto alueella järjestetään. Jätehuollon viranomaispäätökset tehdään jätehuoltolautakunnan kokouksissa ja osin viranhaltijan päätöksillä. Suurimmista linjoista ja periaatteista päätetään lautakunnan kokouksissa. Jätehuoltolautakunta toimii usean kunnan yhteislautakuntana, jonka vastuukuntana on Turun kaupunki. Lautakunta on osa vastuukunnan hallintoa, mutta viranomaistehtävien hoito on vastuukunnasta riippumatonta. Kunnat ovat tehneet sopimuksen yhteisestä jätehuoltolautakunnasta. Sopimuksessa määritellään mm. kuntakohtainen paikkajako ja vastuukunta. Kunnan alueella on sopimusperusteinen jätehuolto. Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Kaatopaikka Hyötyjätteiden keräily Ongelmajätehuolto Kompostointi Ajoneuvojen siirto ja hävittäminen Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Auran kunta on osakkaana Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ssä. Lounais-Suomen Jätehuolto on 18 kunnan omistama yhtiö. LSJH huolehtii kuntien puolesta asukkaiden jätehuollon järjestämisestä ja jäteneuvonnasta. Yhtiön toimialueella asuu noin 440 000 asukasta. Vapaa-ajan asuntoja alueella on noin 40 000. Lounais-Suomen Jätehuollon toiminta alkoi 1.9.2015, kun Rouskis Oy sulautui Turun Seudun Jätehuoltoon. Omistajakunnat ovat Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo, Uusikaupunki ja Turku. Suurimmat omistajat ovat Turun kaupunki 23 %:n ja Salon kaupunki 20,21 %:n osuuksilla. Kunnat eivät rahoita toimintaa. Jätehuoltopalvelut rahoitetaan pääasiassa jätteenkäsittely- ja palvelumaksuilla sekä jätehuollon perusmaksulla. Toimistot sijaitsevat Turun Orikedolla ja Salon Korvenmäessä. LSJH:n hoidossa on neljä jätokeskusta ja kahdeksan lajitteluasemaa, joissa on kattavat jätteiden vastaanottopalvelut.

	Auran kunnan lakisääteisenä jätehuoltoviranomaisena toimii Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta. Lautakunta päättää mm. jätehuoltomääräyksistä ja jätetaksasta sekä seuraa jätehuollon järjestämistä alueellaan. Lautakunnan toimialueeseen kuuluu 18 kuntaa: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo, Uusikaupunki ja Turku. Lautakunnan vastuukuntana on Turun kaupunki. Jätehuoltomääräykset on päivitetty 1.7.2023. Jätehuoltotaksa on päivitetty 2023. Yhtiön päätoimipaikat sijaitsevat Turun Orikedolla ja Salon Korvenmäessä. Yhtiön hoidossa on neljä jätekeskusta ja kahdeksan lajitteluasemaa, joissa on kattavat jätteiden vastaanottopalvelut. Lähin lajitteluasema on Auranmaan lajitteluasema Auran ja Liedon rajalla. Auran kunnassa on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetusmalli eli jokainen kiinteistö huolehtii oman jäteastiansa ja lieteastian tyhjennyksen tilaamisesta haluamaltaan jätteenkuljetusyritykseltä. Jätelainsäädännön mukaan kaikkien sekä vakituisten että vapaa-ajan kiinteistöjen pitää liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Jätehuoltolautakunta on päättänyt muuttaa jätteenkuljetusmallin kunnan järjestämäksi. Sekajätteen kuljetukset siirtyvät LSJH:n kilpailuttamiksi vaiheittain vuosina 2026-2029. Lietteen tyhjennyspalveluiden kilpailutus tehdään Auran osalta vuonna 2024
Talousarvion toteutuminen	Jätehuoltotoimikunnan kokouksiin on osallistuttu säännöllisesti. Lounais-Suomen jätehuollon palvelutason tavoitteiden päivitystä ja jätehuoltopoliittista ohjelmaa on käsitelty. Auran kunnan kiinteistöissä on siirrytty erillisjätteen keräykseen jätelain mukaisesti.

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Jätehuoltoon liittyvistä asioista käsitellään ja päätetään jätehuoltolautakunnassa sekä valmistellaan jätehuoltotoimikunnassa. Kunnan edustus on kokouksissa mukana.	Jätehuoltotoimikunnan kokouksia on ollut 1kpl.
Noudatetaan jätehuoltopoliittista ohjelmaa	Ohjelmaa on noudatettu ja käsitelty, sekä raportoitu jätehuoltolautakunnalle.
Maankaatopaikka käytössä vuonna 2026	kesken
Seurataan Lounais-Suomen jätehuollon palvelutason määrittelyn toteutumista	valmistelussa
Seurataan jätehuoltopoliittisen ohjelman toteutumista	käsitelty
Siisti ja viihtyisä ympäristö on osa positiivista kuntakuvaamme	Ympäristöä pidetty siistinä, kunnan omana työnä. Roskiksia lisätty.
Toimiva jätehuolto	Seuranta ja palaute
Jätehuoltokulujen pitäminen kohtuullisella tasolla	Jätteen tyhjennys välin seuranta ja lajittelu.
Maankaatopaikan perustaminen	kesken

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Jätehuoltopoliittisen ohjelman toteutuminen		6.kesä	
Jätehuoltopalveluiden tavoitteiden toteutuminen		11.marras	

TIETOIMI

	2025
Tilivelvollinen	yhdyskuntatekniikan päällikkö
Toiminta- ja palveluajatus	Avustetaan määrärahojen puitteissa yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannustoimintaa. Myönnetään yksityisteiden kunnossapitoavustukset sekä perusparannusavustukset lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti avustusta hakeneille tiekunnille. Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä. Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Parantaa yksityisteiden kuntoa ja kuntalaisten asumista haja-asutusalueella. Tielautakunnat lopettivat toimintansa 2018.
Talousarvion toteutuminen	Vuonna 2025 Yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannustoiminnan tukeminen on toteutunut vuoden 2025 ensimmäisellä puoliskolla suunnitellusti. Avustuksia on myönnetty teknisen lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti talousarvion määrärahojen puitteissa. Avustusten käsittely on suoritettu säännöllisesti, ja lautakunta on käsitellyt kaikki määräaikaan mennessä saapuneet hakemukset. Avustusten hakemisesta on tiedotettu kuntalaisille paikallislehdessä sekä kunnan verkkosivuilla. Yhteensä avustusta on myönnetty 38 tiekunnalle, ja tavoitteena ollut 40 tiekunnan tukeminen on lähes saavutettu. Tiekuntia on tuettu myös tarjoamalla tielanoja lainaan kunnossapitoa varten, ja kunta on huolehtinut lanakaluston ylläpidosta. Toiminnan tavoitteena on ollut yksityisteiden kunnossapidon edistäminen ja sitä kautta asumisolosuhteiden parantaminen haja-asutusalueilla. Tavoitteet on saavutettu ja talousarvio on toteutunut 100-prosenttisesti.

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Käsitellään yksityisteiden avustuksia säännöllisesti	Tekninen lautakunta on käsitellyt saapuneet hakemukset
Pyydetään toimittamaan avustukset ja tarkistetaan hakemukset	yksityisteiden avustuksen hakemisesta on tiedotettu paikallislehdessä ja kotisivuilla
Avustetaan yksityisteitä ja pidetään tiet kunnossa	tielanojen lainausta tiekunnille on jatkettu ja lanat pidetty kunnossa
Käsitellään ja myönnetään haetut tieavustukset talousarvion määrärahojen puitteissa, avustus 40 tiekunnalle	avustusta on myönnetty talousarvion määrärahojen puitteissa, 38 tiekunnalle

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Avustusten määrä	39	40	39
Yksityisteiden pituus	81471	81417	81417
Avustus %	16,8	15	12,5

LUPAJAOSTO

	2025
Tilivelvollinen	tekninen johtaja / Pöytyän johtava rakennustarkastaja
Toiminta- ja palveluajatus	Rakennustarkastaja vastaa rakennusvalvonnasta ja toimii lupajaoston esittelijänä. Lupajaoston pääasiallisena tarkoituksena on toimia maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena ja päättää hallintosäännön mukaisista luvista sekä muista päätöksistä. Hallintosäännössä on osa rakennusvalvontaviranomaisen tehtävistä siirretty rakennustarkastajalle. Lupajaoston tehtävänä on ohjata ja valvoa rakentamista annettujen lakien ja säännösten mukaisesti. Rakennusvalvontaviranomainen valvoo kaavojen noudattamista, huolehtii rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Rakennusvalvonnan tehtäviin kuuluu rakennuslupien sekä rakentamiseen liittyvien lupien, ilmoitusten ja lausuntojen valmistelu ja päätöksenteko, rakentamisaikaiset tarkastus-, valvonta- ja seurantatehtävät, rakentamisen ja kiinteistöjen tietopalvelut, kunnan rakennusmääräysten ja -ohjeiden sekä kaavoituksen ohjaus- ja valmistelutehtävät. Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä. Tehtävän palveluksessa olevan henkilöstön määrä on 0,5: teknisen toimiston toimistosihtööri 0,5. Rakennusvalvontapalvelut ostetaan erillisen sopimuksen perusteella Pöytyältä. Teknisen toimen tehtäviin kuuluu sopimuksen toteutuksen valvominen. Rakennusvalvontapalvelua ostetaan 0,5 henkilötyövuoden verran vuodessa. Pöytyän rakennusvalvonnan kokonaisresurssit ovat 1,5, ja he tekevät rakennusvalvontaa Aurassa, Pöytyällä ja Oripäässä. Isäntäkunta on Pöytyä.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Rakennusvalvonnan tehtävät ovat viimeisen vuosikymmenen aikana lisääntyneet tiukentuneista määräyksistä ja lisääntyneistä viranomaisvelvoitteista johtuen. Jotta rakennusvalvontaa saataisiin kehitettyä tehokkaammaksi ja vastaamaan lisääntyneitä velvoitteita ja tehtäviä, pitäisi pyrkiä suurempiin rakennusvalvontayksiköihin. Lisäksi rakennusvalvonnan henkilökuntaa pyritään kouluttamaan koulutussuunnitelman mukaisesti. Ammatillisen koulutuksen yleisenä tavoitteena on kohottaa sen ammatillista osaamista, kehittää toimintaa ja vastata yhteiskunnan asettamiin velvoitteisiin sekä tukea elinikäistä oppimista. Riittävä koulutustaso antaa laajat perusvalmiudet alan tehtäviin ja erikoisosaamiseen. Aura on mukana Turun seudun rakennustarkastajien yhteistyössä, ja käytössä on yhdenmukaistetut rakennuslupien tulkintaohjeet. Lisäksi yhteistyötä tehdään naapurikuntien rakennusvalvonnan kanssa. Vanhaksi menneitä rakennuslupia pyritään selvittämään vuosittain. Vuoden 2026 aikana otetaan käytännöksi muistutuksen lähettäminen luvan hakijoille ennen luvan vanhenemista. Rakennustoiminnan arvioidaan laskevan Aurassa ja olevan samaa tasoa kuin vuonna 2023. Julkisen rakentamisen määräkään ei todennäköisesti lähivuosina ole suuri. Auran kunnan kotisivujen rakennusvalvonnan osiota uusitaan muutoksia vastaavaksi. Sähköisen lupapalvelun käytössä pyritään kokonaan sähköiseen lupakäsittelyyn. Sähköisten lupien osuus on kasvanut koko ajan. Rakennusvalvonnan ohjelmien hankinta on tehty lähikuntien kanssa yhteishankintana.

	Valtiovarainministeriö on päättänyt uudistaa kiinteistöverotusta. Kiinteistöverotusta on tarkoitus uudistaa niin, että verotusarvot vastaisivat paremmin alueen hintatasoa ja rakentamiskustannuksia. Kiinteistöverouudistus tuli voimaan vuoden 2023 verotuksessa. Kiinteistöverotuksen tiedot tulevat suoraan rakennusrekisteristä. Rakennusrekisterissä on aika paljon puutteita, jotka ovat siirtyneet myös verottajan rekistereihin. Rakennusrekisterin tietojen korjaus tulee todennäköisesti työllistämään rakennusvalvontaa jonkin verran. Rakennusrekisteriä tarkastamalla saamme kiinteistöveron pohjana olevat tiedot kuntoon ja kiinteistöverotuksen tasapuoliseksi kaikkia kuntalaisia kohtaan. Uudistuksen tavoitteena ei ole nostaa eikä laskea kiinteistövero, mutta yksittäisen kiinteistön vero voisi nousta tai laskea. Kun kiinteistöjen verotusarvot valtaosin nousisivat, veroprosenttien ala- ja ylärajaa on vastaavasti tarkoitus alentaa. Kunnat päättäisivät kiinteistöveroprosenteistaan lain salliman vaihteluvälin rajoissa. Uudistuksen vaikutusarvioinnissa oletuksena on, että kunnat pitävät pitämään kiinteistöveron tuoton ennallaan. Rakennusjärjestystä ja rakennusvalvonnan taksaa päivitettiin vuonna 2020. Osayleiskaava tuli voimaan vuonna 2022. Ryhti-hanke tuottaa pohjan paremmalle tiedolle ja tiedon saatavuudelle. Ryhti-hankkeessa alueiden käytön suunnitelmat ja rakennuslupatiedot kootaan saataville yhtenäisessä muodossa. Tätä varten luodaan laajassa yhteistyössä valtakunnallinen rakennetun ympäristön tietojärjestelmä, RYTJ. Viisivuotisen (2020 – 2024) Ryhti-hankkeen tehtävänä on mahdollistaa tämä muutos valtakunnallisesti. Maankäyttö- ja rakennuslaki uudistuu ja muuttuu rakentamislaki 1.1.2025
Talousarvion toteutuminen	Auran kunnanvirastolla pystyttiin palvelemaan asiakkaita kohtuullisella tasolla. Asiakkaita on opastettu siirtymisessä sähköiseen asiointiin hyvin tuloksin. Asiakkaita on tarvittaessa avustettu paikan päällä sähköisen luvan hakemisessa. Lupa määrät ovat olleet laskussa koko Auranmaan alueella. Rakennusrekisteriä on päivitetty ja katselmuksia pidetty paikan päällä kesällä 2025. Lupajaosto on suorittanut ympäristökatselmuksen viimeksi 2023, vuonna 2024 ja 2025 ei ole tehty ympäristökatselmuksia, koska uusi kohteita ei ole juurikaan tullut ilmi. Korjaus ja siivouskehotuksia on kuitenkin vuoden 2025 aikana käsitelty. Rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvonnan taksan hyväksyntä on menossa valtuuston käsittelyyn.

TAVOITTEET

Tavoite 2025	01–06 2025
Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien hoitaminen laadukkaasti ja asiakkaan tarpeet huomioiden	Toteutunut suunnitellusti
Asiakkaita kohdellaan tasapuolisesti, rakentamisen laatua ohjataan laadukkaammaksi ja valvontaa kehitetään kokonaisvaltaisesti.	Rakennusvalvonta on toiminut hyvin ja tasapuolisesti.
Rakennuslupien käsittelyajat: rakennustarkastaja alle 4 viikkoa, lupajaosto alle 8 viikkoa, viranhaltijapäätökset alle 4 viikkoa, katselmuspöytäkirjat alle 2 viikkoa	Toteutunut suunnitellusti
Neuvontaa annetaan toimiston lisäksi suoraan rakennuskohteissa.	Toteutunut suunnitellusti
Päivitetään rakennusjärjestys MRL-uudistuksen mukaisesti yhteistyössä naapurikuntien kanssa.	Toteutunut suunnitellusti
Ei vanhentuneita rakennuslupia, tiedot ajan tasalla vuoteen 2026 mennessä. Käydään läpi vanhentuneita lupia ja otetaan käytännöksi muistuttaa vanhaksi menossa olevista luvista.	Toteutunut suunnitellusti
Rakennusrekisterin ja kiinteistövero tietojen päivitys	Rakennusrekisterin tietoja on päivitetty rakennusvalvonnan tarkastusten ja VlinData Oy:n maastomittausten perusteella. Työtä jatketaan edelleen

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Rakennusrekisterin päivitys, valmis vuoden 2027 aikana		2027	jatkuu
Lupien käsittely aika, rakennustarkastaja (viikkoa)		4	alle 4
Lupien käsittely aika, lupajaosto (viikkoa)		8	alle 8
Ympäristökierros tai käsittely 1krt vuodessa		1	0
Vanhentuneiden lupien käsittely		2027	jatkuu
Kokouksia		3	5

Ympäristönsuojelu

	2025
Tilivelvollinen	Tilivelvollinen ja tulostavastuullinen esimies: tekninen johtaja / Kosken ympäristönsuojelusihteeri.
Toiminta- ja palveluajatus	Ympäristönsuojelun palveluiden tuottaminen taloudellisesti ja tuloksellisesti koko yhteistoiminta-alueella palvelujen tarve huomioon ottaen tasaisesti ja laadukkaasti mahdollisimman saman tasoisina voimassa ole-van lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja –ohjeiden mukaisesti. Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä. Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella siten, kuin ympäristönsuojeluun, luonnonsuojeluun, vesiensuojeluun ja naapuruussuhdelakiin liittyvät säädökset ja määräykset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta edellyttävät. Tavoitteena on kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle terveellinen, viihtyisä ja erilaisia toimintamahdollisuuksia tarjoava elin- ja toimintaympäristö. Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviä ovat mm. ympäristönsuojelu-, maa-aines-, jäte-, vesi- ja vesihuoltolain valvontaviranomaisen tehtävät sekä maasto- ja vesiliikennelaissa määrätyt tehtävät. Tehtävän palveluksessa ei omassa kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Palvelu tuotetaan Kosken Tl., Auran, Marttilan ja Pöytyän kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Koski Tl. Kosken Tl. kunnassa tehtävän palveluksessa on 2,5 henkilöä (ympäristönsuojelusihteeri, ympäristötarkastaja, toimistos sihteeri 0,5).
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Ympäristönsuojelun palvelut on vuoden 2009 alusta lukien tuotettu Kosken Tl., Auran, Marttilan ja Pöytyän (Tarvasjoki, liitetty Lietoon) kuntien muodostamalla yhteistoiminta-alueella siten, että tehtävien hoitamisesta vastaa Kosken Tl. kunta. Yhteistoimintasopimus sisältää kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain ja ympäristönsuojelulain mukaiset kunnalle kuuluvat tehtävät sekä muissa laeissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle säädetyt tehtävät. Ympäristönsuojelun nettokustannukset jaetaan kuntien kesken asukaslukujen (60 %) ja pinta-alan (40 %) suhteessa edellisen vuoden asukaslukua 31.12. käyttäen. Yhteistoimintasopimukseen kirjatun mukaisesti toiminnan vakiinnuttua pyritään kuntien maksuosuudet muuttamaan osittain suoriteperusteisiksi. Asiakkailta perittävät maksut määrätään ympäristönsuojelun maksutaksassa, josta päättää Kosken Tl kunta. Tarvasjoki jäi pois yhteistoiminta-alueesta vuoden 2015 alussa. Ympäristönsuojelu on ottanut käyttöön uuden ympäristönsuojeluohjelman (SITO, LOUHI). Henkilöstön muutos- ja lisäystarpeita ei suunnittelukaudella ole.
Talousarvion toteutuminen	Ympäristönsuojelun tavoitteet pääosin toteutuneet. Haja-asutusalueella on tekninen toimi ja ympäristönsuojelu yhteistyössä kartoittanut ja selvittänyt jätevesijärjestelmien tilannetta ja ollut yhteydessä kiinteistöjen omistajiin.

TAVOITTEET, TOTEUTUMINEN

Tavoite 2025	01–06 2025
Neuvonnalla, lupamenettelyllä ja valvonnalla ylläpitää ja kehittää kunnan ympäristönsuojelua, ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja viihtyisän ja terveellisen ympäristön järjestämiseksi.	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ympäristönsuojelun tehtävien hoitaminen valvontasuunnitelman ja lainsäädännön mukaisesti	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Toteutetaan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaa ja tarkistetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet.	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ilmasto-ohjelman vuositavoitteiden toteuttaminen	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ympäristön kannalta herkillä alueilla olevilla kiinteistöillä jätevesien käsittely ja johtaminen lain ja ympäristönsuojelumääräysten asettamalla tasolla. Seurataan jätevesiasetuksen toteutumista kuntien alueella ja kartoitetaan herkkien alueiden kiinteistöjen jätevesijärjestelmien lainmukaisuutta.	Jätevesi asioita on käsitelty yhdessä Auran vesihuollon kanssa.
Vieraslajien torjuntatyötä tehdään yhteistyössä naapurikuntien kanssa, VieKas Life -hankkeen jälkeen torjuntatyön jatkaminen	Akuutit toimet tehdään kunnan omana työnä.
Valvontasuunnitelman seuranta	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ilmasto-ohjelman seuranta	Käsitelty lautakunnassa
Ilmasto-ohjelman tavoitteet	Toteutuneet pääosin
Vieraslajien torjunta	Tiedossa olevat kohteet tarkistetaan
Jätevesijärjestelmien käsitteleminen	Toteutettu suunnitelman mukaan.

Ympäristön siisteys	Ympäristökierroksia tehdään yhdessä lupajaoston kanssa
Yhteistyösopimuksen noudattaminen ja kustannustehokas toiminta	Toteutettu suunnitelman mukaan.

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Ilmasto-ohjelman toimenpiteet		4	4
Valvontasuunnitelman toimenpiteet		5	
Vieraslaji kohteiden määrä ja valmistuminen (kpl)		10	
Ilmasto-ohjelman luvut (kokonaispäästöt, ktCO ₂ e)		24,9	
Ilmasto-ohjelman luvut (per asukas, tCO ₂ e)		6,4	

Ympäristöterveydenhuolto

	2025
Tilivelvollinen	Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen: tekninen johtaja / Liedon YTP toimialajohtaja
Toiminta- ja palveluajatus	Kunnan tehtävänä on huolehtia, että ympäristöterveydenhuollon lainsäädännön velvoitteita noudatetaan kunnan alueella. Kunnassa laaditaan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma, jossa otetaan huomioon ohjaavien keskusvirastoiden yhdessä laatima valtakunnallinen valvontaohjelma. Valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista peritään kunnan hyväksymän taksan mukainen maksu. Ympäristöterveydenhuollon toimialue: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Koski Tl, Lieto, Loimaa, Marttila, Paimio, Parainen, Pöytyä, Oripää ja Sauvo. Vastuukunta Lieto tuottaa palvelut em. sopijakunnille. Ympäristö-terveydenpalveluista on tehty yhteistoimintasopimus. Ympäristöterveydenhuolto hoitaa lakisääteiset terveysvalvonnan ja eläinlääkintähuollon tehtävät eli terveydensuojelu-, elintarvike-, tupakka-, lääke-, eläinlääkintä-, eläintauti- ja eläinsuojelulain edellyttämät valvonta-, neuvonta- ja tarkastustehtävät. Säännöllistä valvontaa tehdään ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman mukaisesti. Ympäristöterveydenhuolto on toimintaa, jonka avulla kunta pyrkii turvaamaan asukkailleen terveellisen elinympäristön. Terveys- ja elintarviketurvallisuuslain mukaan ympäristöterveydenhuoltoon kuuluvat terveydensuojelu- ja tupakkalain lisäksi elintarvikevalvonta ja eläinlääkintähuolto. Kuluttajaturvallisuuslain valvonta siirtyi kunnilta Tukesille 1.5.2016. Ympäristöterveydenhuollon valvonta on pääsääntöisesti suunnitelmallista ja maksullista, mutta mahdollisista epidemian selvityskustannuksista vastaa kuitenkin kunta. . Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta (410/2009) edellyttää, että kuntien on järjestettävä ympäristöterveydenhuolto sellaisessa yksikössä, jossa ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamiseen on käytettävissä vähintään 10 henkilötyövuoden resurssit. Kaikki ympäristöterveydenhuoltoon kuuluva lainsäädäntö on keskitettävä samalle toimielimelle.
Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset	Ympäristöterveyslautakunnan vuoden 2024 ja taloussuunnitelmakauden tavoitteiden asettelussa lähtökohtana on Liedon kuntastrategia. Vision 2025 mukaan Liedon tulevaisuutta rakennetaan avoimella ja oivaltavalla otteella siten, että kulut pidetään kurissa ja asiat tehdään kerralla kuntoon. Tuloksena on elinvoimainen kaupunki sekä hyvinvoiva ja onnellinen asukas ja yrittäjä, jolle luonteenomaisia piirteitä ovat aktiivisuus ja yhteisöllisyys.
Talousarvion toteutuminen	Ympäristöterveydensuojelun tavoitteet toteutuneet suunnitelman mukaisesti.

TAVOITTEET, TOTEUTUMINEN

Tavoite 2025	01–06 2025
Vaikuttava, riskiperusteinen ja asiantunteva valvonta	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Asiakaspalaute säilyy korkealla tasolla tuottamistavasta riippumatta.	
Yhteistoimintasopimuksen ja valvontasuunnitelman mukaisen palvelun toteuttaminen	
Valvontasuunnitelman seuranta	
Ympäristöterveydenhuollon toiminta	
Valvontasuunnitelman kohteiden tarkistus	
Kustannustehokkuus, toiminta hoidetaan kustannuksiltaan vertailukelpoisesti huomioiden eläinlääkintähuollon palvelurakenne. Kuntien kustannukset eivät kasva taloussuunnitelmakaudella. Resurssi sopeutetaan toimintaympäristön muutoksiin, toimitilojen käyttöä tehostetaan ja käytetään ostopalvelua oman työn rinnalla.	
Hyödynnetään valvonta-asetuksen mahdollistamaa valvontapalvelun tuottamista osin ostopalveluna	
Yhteistyösopimuksen noudattaminen ja kustannustehokas toiminta	Toteutettu suunnitelman mukaan.

TUNNUSLUVUT

Tunnusluku	01–06 2024	TA 2025	01–06 2025
Ympäristöterveys, terveystalvonnan suoritteet		50	
Eläinlääkintähuolto		250	